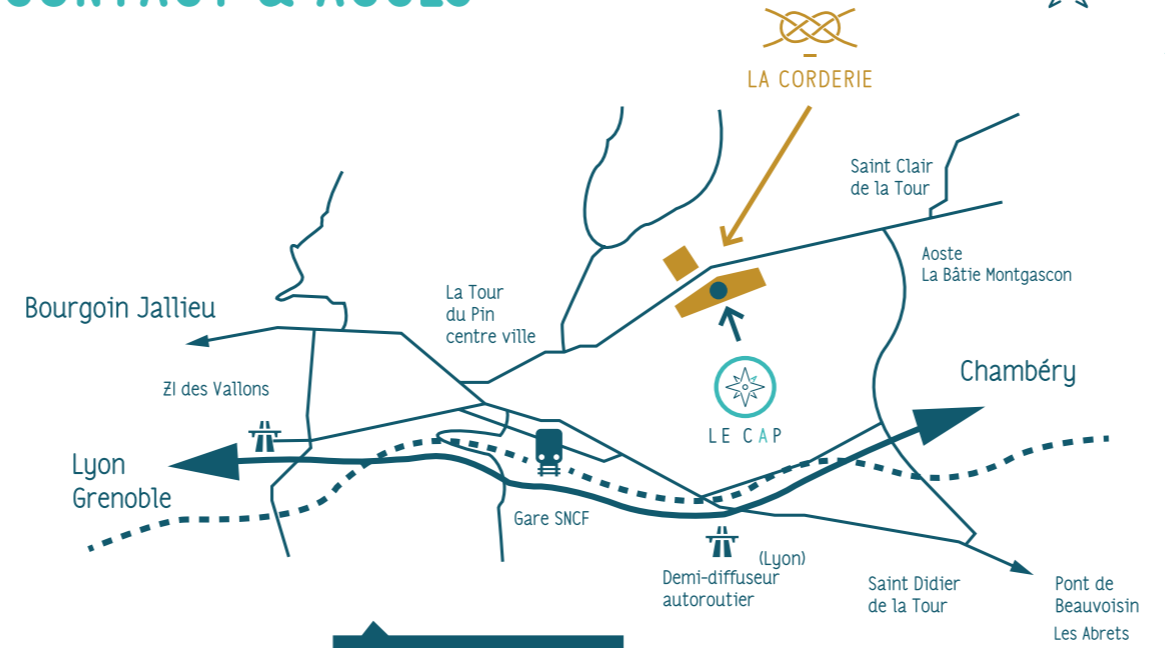
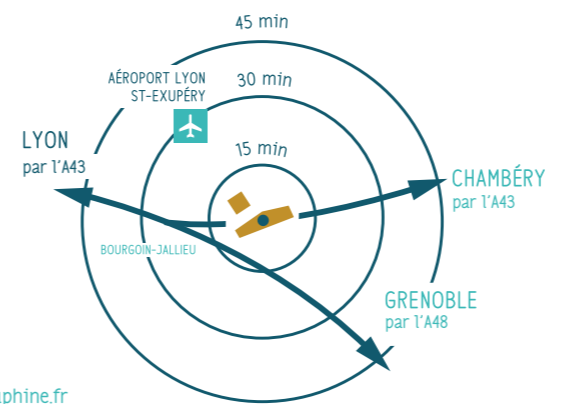




# CONTACT & ACCÈS



Accès à l'autoroute (échangeurs 9 et 9.1), au centre ville et à la gare SNCF de La Tour du Pin en 10 minutes en voiture.



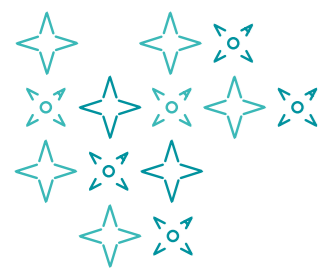
Les Vallons de la Tour COMMUNES

Communauté de communes des Vallons de la Tour (Vals du Dauphiné à partir de 2017)  
04 74 97 05 79 - contact@valsduDauphine.fr

Création graphique: Résonance Publique / Crédits images: 3D: Philippe Reuch Architecte / Crédits photos: Shutterstock



LE CAP  
Entreprendre avec l'essentiel



LE CAP

Entreprendre avec l'essentiel

➤ Un lieu d'accueil pour tous les créateurs d'entreprises de la Communauté de communes.

➤ Un lieu ressource pour les entreprises de la construction qui souhaitent faire connaître, valoriser ou développer leurs savoir-faire et s'ouvrir sur des techniques nouvelles.

➤ Un lieu de vie et d'échange tourné vers l'extérieur qui propose à tous les jeunes entrepreneurs un cadre de travail incomparable sur 1 000 m².

Avec son architecture compacte et l'usage de matériaux simples et sains (terre crue et bois), LE CAP peut accueillir une vingtaine d'entreprises dans les meilleures conditions **dès le printemps 2018.**

**Entrepreneurs, avec LE CAP, misez sur l'essentiel: convivialité, échanges, et simplicité.**



## UNE OFFRE IMMOBILIÈRE POUR RÉPONDRE À TOUS VOS BESOINS



### 6 ateliers

avec une possibilité d'extension en mezzanine



### 1 salle de réunion

d'une capacité de 45 personnes aux normes ERP, équipée d'un vidéoprojecteur et d'une connexion Wifi gratuite pour les occupants du bâtiment

Disponible à la location pour des événements à caractère économique



### 10 bureaux

de 10 à 17 m² totalement meublés et équipés (téléphone fixe, mobilier, etc.)



### 1 espace de travail partagé

de 30 m² accessible 24h/24 et 7j/7 pour les « entrepreneurs nomades » et les travailleurs indépendants (coworking)

## DES SERVICES POUR ACCOMPAGNER LES JEUNES ENTREPRISES

➤➤➤ Espace de convivialité et cuisine équipée ouverte sur une terrasse extérieure

➤➤ Accès au photocopieur/imprimante et au petit matériel de bureautique

➤➤➤ Alarme anti-intrusion pour chaque local

➤➤ Espaces de stockage ou de démonstration (showrooms privés) pour les entreprises de la construction

➤➤➤ Animation quotidienne du lieu: formations, interventions d'experts à l'écoute des jeunes entrepreneurs etc

➤➤➤➤ Appui et accompagnement à la demande par des professionnels du développement économique

➤➤ Centre de documentation et de ressources pour les entreprises de la construction

➤➤➤ Domiciliation d'entreprises

## REJOIGNEZ LE CAP

Une souplesse pensée pour les jeunes entreprises

Un accès prioritaire aux entreprises de 0 à 3 ans

Des baux de 6 mois à 2 ans (prolongation possible jusqu'à 3 ans)

Des loyers modérés et évolutifs

Une démarche simple et transparente

①

Déposez votre dossier de demande auprès du service Développement économique de la Communauté de communes.

②

Il est étudié et la décision est prise par un comité d'agrément à l'entrée composé d'élus, d'experts et de chefs d'entreprise.

